

# Verhandlungsprotokoll zum Bauvertrag

## Versicherungspaket

gewünscht      (*bereits inkl.*)

- Es gilt als vereinbart, dass der AG dem AN vor Baubeginn eine Feuerrohbau-, Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung nachweist.

## Vertragliche Vereinbarungen

- Vereinbart ist eine Bürgschaft des AN an den AG in Höhe von 5% vom Nettobetrag der Bausumme, die vor der ersten Abschlagzahlung ausgehändigt wird.
- Vereinbart ist eine Bürgschaft des AG an den AN in Höhe von 5% vom Nettobetrag der Bausumme, die vor Baubeginn auszuhändigen ist.
- Vereinbart ist eine Abtretung der Finanzierung in Höhe des vereinbarten Festpreises inkl. Umsatzsteuer durch den AN an den AG, spätestens zu Baubeginn.